

Ivan Gavran
Stalni sudski vještak za cestovni promet i procjenu motornih vozila
Adresa: Rakitovec 128; Velika Gorica
OIB: 70878744925
mobitel: 099-210-4587

NARUČITELJ: CERTUS SERVISI d.o.o. u stečaju
Zagreb, Japetička 17
OIB: 64968903802

Broj predmeta: 2020/2412-1

PROCJENA VRIJEDNOSTI VOZILA

PREDMET: Procjena tržišne vrijednosti motornih vozila



24. prosinca 2020.



PROCJENA VRIJEDNOSTI VOZILA

PREDMET: Procjena tržišne vrijednosti motornih vozila

UVODNE NAPOMENE

ZADATAK

Na zahtjev stranke, dana 24.12.2020. godine izvršena je procjena tržišne vrijednosti sljedećih rabljenih motornih vozila:

1. RENAULT MEGANE SCENIC - ZG5102GJ; broj šasije: VF1JZT20649693808
2. VW CRAFTER – ZG1744HR; broj šasije: WV1ZZZ2EYC6035386
3. VW CRAFTER – ZG7032GH; broj šasije: WV1ZZZ2EYD6001285
4. RENAULT KANGOO – ZG4548HR; broj šasije: VF1FC08AF31532869.

SVRHA PROCJENE

Procjena je napravljena sa ciljem utvrđivanja stvarne tržišne vrijednosti vozila za potrebe naručitelja.

OPIS RADA - METODOLOGIJA

Procjenjivanju stvarne vrijednosti svake pojedine stavke prethodile su slijedeće radnje:

- a. Definirani su opći podaci vozila na osnovu dostupne dokumentacije
- b. Utvrđeno realno stanje vozila, postotak istrošenosti i tehnološke zastarjelosti te je na osnovu tih spoznaja vršena korekcija u procjeni,
- c. Pronađene su usporedne i zamjenske cijene kao polazne vrijednosti, a na dolje napisan način.

Sama procjena temelji se na utvrđenoj metodologiji izračuna kojom procjenitelj, pronalaženjem optimalnog matematičkog izraza, dolazi do što približnije objektivne vrijednosti predmeta procjene. Detaljni prikaz procjene predmetnih motornih vozila nalazi se u prilogu.

Izračun je napravljen s uključenim posebnim porezom na motorna vozila – PPMV i porezom na dodanu vrijednost - PDV.



STRUČNI NALAZ I MIŠLJENJE

Temeljem iskazanih elemenata tržišna vrijednost, ovim elaboratom procijenjenih motornih vozila sa PDV-om i s obračunatim posebnim porezom na motorna vozila (PPMV) iznosi oko:

Redni broj	Marka i tip vozila	Registarska oznaka	Broj šasijske	Vrijednost vozila na dan 24.12.2020.
1	RENAULT MEGANE SCENIC	ZG5102GJ	VF1JZT20649693808	30.620,60 kn
2	VW CRAFTER	ZG1744HR	WV1ZZZ2EZC6035386	39.169,30 kn
3	VW CRAFTER	ZG7032GH	WV1ZZZ2EZD6001285	33.177,30 kn
4	RENAULT KANGOO	ZG4548HR	VF1FC08AF31532869	7.431,40 kn
SVEUKUPNO:				110.398,60 kn

U Zagrebu, 24.12.2020.godine



Procjenu izradio:

IVAN GAVRAN, dipl.ing.

STALNI SUDSKI VJEŠTAK ZA CESTOVNI
PROMET I PROCJENU MOTORNH VOZILA

PRILOZI

PROCJENA VRIJEDNOSTI VOZILA | 24.12.2020.

PROCJENA – RENAULT MEGANE SCENIC ZG- 5102-GJ

PODACI O VOZILU	
Vrsta vozila:	N1
Marka vozila:	RENAULT
Model vozila:	MEGANE SCENIC
Tip vozila:	1.5 DCI
Boja vozila:	Siva
Broj šasijske:	VF1JZT20649693808
Godina proizvodnje:	2013.
Motor:	Diesel
Mjenjač:	Mehanički
Broj prijeđenih kilometara:	159.184
Pneumatici (sprijeda/straga):	205/55R16





UTVRĐENO STANJE

Na temelju pregleda vozila i pripadajuće (foto)dokumentacije može se konstatirati slijedeće:

- Vozilo je u voznom stanju, ne javljaju se problemi koji ukazuju na kvarove vitalnih dijelova vozila.
- Prijeđena kilometraža iskazana na putomjeru u trenutku pregleda vozila je 159.184 kilometara.
- Pneumatici su u lošem stanju.
- Vozilo je fotografirano i fotodokumentacija je sastavni dio procjene
- Opće stanje vozila – obzirom na starost i prijeđene kilometre istrošenost vozila je prosječna.

OŠTEĆENJA I KVAROVI NA VOZILU

1. MOTOR – nedostaje poklopac spremnika za tekućinu za pranje vjetrobranskog stakla.
2. STRAŽNJA VRATA – sitnija oštećenja od tereta – potrebna zamjena unutarnje zaštitne plastike.
3. STRAŽNJA LIJEVA VRATA – oštećenje – potreban popravak.
4. OSVRTNO OGLEDALO (DESNOSTRANO) – oštećenje – potrebna zamjena.
5. STRAŽNJI BRANIK – oštećenje – potreban popravak.

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Služeći se skriptom - ELEMENTI METODOLOGIJE ZA PROCJENU ŠTETA NA VOZILIMA od prof. dr. sc. Franka Rotima došli smo do slijedećih pokazatelja.

Rabljenost vozila

Pri utvrđivanju vrijednosti vozila uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- Cijena novog vozila
- Vrijednost vozila prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (prijeđenim km)
- Opće stanje vozila
- Investicijska ulaganja
- Ponuda i potražnja vozila
- Zastarjelost tipa vozila.

Vrijednost osobnog vozila prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji

Predviđeni vijek trajanja za ova vozila je deset godina.

Od godine proizvodnje 2013. do datuma procjene tržišne vrijednosti vozila 24.12.2020. godine prošlo je 7 godina i 6 mjeseci.¹

U tom vremenu vozilo je prešlo 159.184 kilometra.

Vrijednost osobnog vozila za starost od 7 godina i 6 mjeseci te za pripadajuću grupu vozila dobivamo:

¹ Ukoliko nije poznato vrijeme puštanja vozila u promet kao referentni datum uzima se 1.7.

Prema tablici za 7 godina i prijedenu prosječnu kilometražu od 126.000 km dobiva se vrijednost 30%, a za 8 godina i prijedenu prosječnu kilometražu od 144.000 km dobiva se vrijednost 26%. Za starost vozila od 7 godina i 6 mjeseci za prosječnu kilometražu dobivamo:

$$V_v = 30 + \frac{26 - 30}{12} \times 6 = 28\%$$

Za starost vozila od 7 godina i 6 mjeseci i s prosječnom kilometražom od 135.000 km vrijednost vozila iznosila bi 28%.

Kako je vozilo prešlo više kilometara od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za više prijedjenih kilometara:

$$159.184 - 135.000 = 24.184 \text{ km}$$

$$24.184 / 6.000 = 4\%$$

Ispravkom početne vrijednosti dobivamo:

$$V_v = 28\% - 4\% = 24\%$$

Opće stanje vozila

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih vozila na osnovu općeg stanja vozila, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda i/ili informacija dobivenih od stručnih osoba (serviseri, limari, mehaničari i sl.). Procjenitelj na osnovu općeg stanja vozila, a prema kvalifikacijama stanja (natprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti vozilo od + 10 % za natprosječno do - 10 % za loše stanje u kojem se nalazi vozilo.

Obzirom na dostupne informacije, procjenitelj je na osnovu sljedećih podataka:

- ŠKOLJKA I LAK – vidljivost manjih oštećenja uzrokovanih normalnom eksploatacijom (oštećenja od kamenčića, standardne ogrebotine na vratima); utvrđeno oštećenje vanjskog osvrtnog ogledala i stražnjeg branika;
- MEHANIKA – istrošenost u skladu s godinama, prijedjenim kilometrima i namjenskoj funkciji vozila;
- UNUTRAŠNOST VOZILA – neuredno, istrošenost nije u skladu s prijedjenim kilometrima;
- OSTALO – nema vidljivijih zazora i/ili odstupanja od prosjeka.

ocijenio da je vozilo u prosječnom stanju te ocjenjuje:

OPĆE STANJE VOZILA -1,00 %

Kad se to ima na umu, vrijednost vozila neznatno je umanjena zbog prosječnog stanja i iznosi:

$$24\% - 1\% = 23\%$$

Investicijska ulaganja

Većim investicijskim ulaganjem u vozilo, njegovo opće stanje može se bitno poboljšati i na taj način postići povećanje realne tržišne vrijednosti (zamjena motora, kabine, školjke, nosača i

sl.). U ovisnosti o visini ovih ulaganja kao i o proteklom vremenu od trenutka izvršenih radova, ispravak vrijednosti može iznositi do +5% od vrijednosti vozila.

Prema dostupnim informacijama te pregledom predmetnog vozila procjenitelj zaključuje da nije bilo ulaganja u vozilo koja se mogu okarakterizirati kao investicijska ulaganja.

Korekcijski postotak vrijednosti vozila iznosi 0%.

Ponuda - potražnja vozila na tržištu

Ponuda i potražnja na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih vozila, i kreće se u granicama od - 5 % do + 5 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata, po ocjeni procjenitelja, a prema dostupnim informacijama na internetu, ponuda neznatno premašuje potražnju te se procjenitelj odlučuje za postotak od minus 1,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA -1,00 %

Kad se ima na umu ponuda i potražnja, vrijednost vozila je umanjena, jer ponuda neznatno premašuje potražnju (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnosti:

$$23 \% - 1 \% = 22 \%$$

Iz toga slijedi da je vrijednost rabljenosti (pad vrijednosti vozila tijekom eksploatacije) vozila:

$$A_v = 100,00 \% - 22,00 \% = 78,00 \%$$

Novonabavna cijena odgovarajućeg vozila (zastarjelost tipa vozila)

Vozilo Naručitelja proizvodilo se do 2016. godine. Prema katalogu orijentacijskih vrijednosti motornih vozila Centra za vozila Hrvatske danas, novonabavna cijena odgovarajućeg vozila iznosi oko

$$146.509,98 \text{ Kn s PDV-om i PPMV-om}^2$$

Ovu novonabavnu cijenu vozila potrebno je umanjiti za oko 5% zbog zastarjelosti tipa i to iz razloga opadanja vrijednosti vozila koje više nije u proizvodnom programu proizvođača, tako što novi modeli, u odnosu na stare, posjeduju određene inovacije i poboljšanja u tehničkim značajkama, funkcionalnosti, ekonomičnosti, u upotrebi (eksploataciji) i estetskom izgledu, pa tako da bi orijentacijska novonabavna cijena vozila Naručitelja iznosila na današnji dan oko

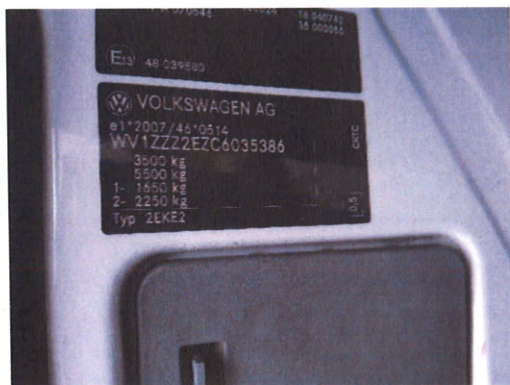
$$146.509,98 - 5\% = 139.184,50 \text{ kn}$$

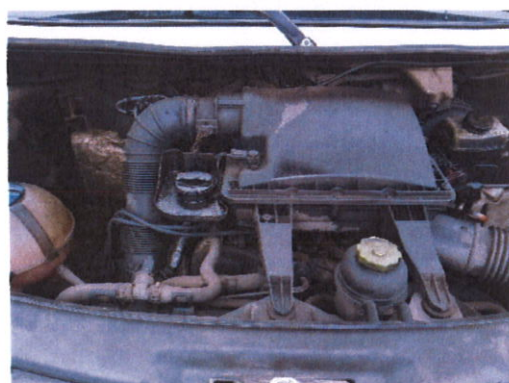
TRŽIŠNA VRIJEDNOST TERETNOG VOZILA NA DAN 24.12.2020. IZNOSI:

$$139.184,50 \text{ kn} \times 22 \% = 30.620,60 \text{ kn}$$

PROCJENA – VW CRAFTER ZG-1744-HR

PODACI O VOZILU	
Vrsta vozila:	N1
Marka vozila:	VW
Model vozila:	CRAFTER
Tip vozila:	2,0 TDI
Boja vozila:	Bijela
Broj šasijske:	WV1ZZZ2EZC6035386
Godina proizvodnje:	2012.
Motor:	Diesel
Mjenjač:	Mehanički
Broj prijeđenih kilometara:	285.656
Pneumatici (sprijeda/straga):	235/65R16





UTVRĐENO STANJE

Na temelju pregleda vozila i pripadajuće (foto)dokumentacije može se konstatirati slijedeće:

- Vozilo je u voznom stanju.
- Prijeđena kilometraža iskazana na putomjeru u trenutku pregleda vozila je 285.656 kilometara.
- Pneumatici su u lošem stanju.
- Vozilo je fotografirano i fotodokumentacija je sastavni dio procjene
- Opće stanje vozila – obzirom na starost i prijeđene kilometre istrošenost vozila je iznadprosječna (vozilo je estetski i funkcionalno u lošem stanju).

OŠTEĆENJA I KVAROVI NA VOZILU

1. MOTOR – neobičan zvuk tijekom rada u leru; jako zauljen.
2. STRAŽNJA I DESNA KLIZNA VRATA – jako oštećena – potrebna zamjena.
3. DESNA VRATA – oštećena – potreban popravak.
4. PREDNJA OBLOGA BRANIKA I PREDNJA MASKA – oštećenje – potrebna zamjena.
5. STRAŽNJI DESNI BLATOBRAK – oštećenje – potreban popravak.
6. TOVARNI PROSTOR – jako oštećen – potreban popravak.
7. KABINA VOZAČA – oštećeno sjedalo vozača – potreban popravak.

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Služeći se skriptom - ELEMENTI METODOLOGIJE ZA PROCJENU ŠTETA NA VOZILIMA od prof. dr. sc Franka Rotima došli smo do slijedećih pokazatelja.

Rabljenost vozila

Pri utvrđivanju vrijednosti vozila uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- Cijena novog vozila
- Vrijednost vozila prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (prijeđenim km)
- Opće stanje vozila
- Investicijska ulaganja
- Ponuda i potražnja vozila
- Zastarjelost tipa vozila.

Vrijednost teretnog vozila prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji

Predviđeni vijek trajanja za ova vozila je osam godina.

Od godine proizvodnje 2012. do datuma procjene tržišne vrijednosti vozila 24.12.2020. godine prošlo je 8 godina i 6 mjeseci.³

U tom vremenu vozilo je prešlo 285.656 kilometara.

Vrijednost teretnog vozila za starost od 8 godina i 6 mjeseci te za pripadajuću grupu vozila dobivamo:

³ Ukoliko nije poznato vrijeme puštanja vozila u promet kao referentni datum uzima se 1.7.

Prema tablici za 8 godina i prijedenu prosječnu kilometražu od 360.000 km dobiva se vrijednost 20%:

$$V_v = 20\%$$

Kako je vozilo starije od gornje granice predviđenog vijeka trajanja uvodi se korekcijski faktor od 0,2% za svaki naredni mjesec:

$$6 \text{ mjeseci} * 0,2\% = 1,2\%$$

dobivamo:

$$V_v = 20\% - 1,2\% = 18,8\%$$

Kako je vozilo prešlo manje kilometara od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za manje prijeđenih kilometara:

$$285.656 - 360.000 = -74.344 \text{ km} \approx 75.000 \text{ km}$$

$$75.000 / 15.000 = 5\%$$

$$V_v = 18,8\% + 5\% = 23,8\%$$

Opće stanje vozila

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih vozila na osnovu općeg stanja vozila, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda i/ili informacija dobivenih od stručnih osoba (serviseri, limari, mehaničari i sl.). Procjenitelj na osnovu općeg stanja vozila, a prema kvalifikacijama stanja (natprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti vozilo od + 10 % za natprosječno do - 10 % za loše stanje u kojem se nalazi vozilo.

Obzirom na dostupne informacije, procjenitelj je na osnovu sljedećih podataka:

- ŠKOLJKA I LAK – vidljivost velikih oštećenja, naznaka hrđe; limarija u lošem stanju;
- MEHANIKA – iznad prosječna istrošenost u odnosu na godine, prijedene kilometre i namjensku funkciju vozila;
- UNUTRAŠNJOST VOZILA – neuredno, tovarni prostor jako oštećen; istrošenost nije u skladu s prijeđenim kilometrima;
- OSTALO – .

ocijenio da je vozilo u ispodprosječnom stanju te ocjenjuje:

$$\text{OPĆE STANJE VOZILA} \quad -6,00 \%$$

Kad se to ima na umu, vrijednost vozila je umanjena zbog prosječnog stanja i iznosi:

$$23,8 \% - 6 \% = 17,8 \%$$

Investicijska ulaganja

Većim investicijskim ulaganjem u vozilo, njegovo opće stanje može se bitno poboljšati i na taj način postići povećanje realne tržišne vrijednosti (zamjena motora, kabine, školjke, nosača i

sl.). U ovisnosti o visini ovih ulaganja kao i o proteklom vremenu od trenutka izvršenih radova, ispravak vrijednosti može iznositi do +5% od vrijednosti vozila.

Prema dostupnim informacijama te pregledom predmetnog vozila procjenitelj zaključuje da nije bilo ulaganja u vozilo koja se mogu okarakterizirati kao investicijska ulaganja.

Korekcijski postotak vrijednosti vozila iznosi 0%.

Ponuda - potražnja vozila na tržištu

Ponuda i potražnja na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih vozila, i kreće se u granicama od - 5 % do + 5 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata, po ocjeni procjenitelja, a prema dostupnim informacijama na internetu, ponuda neznatno premašuje potražnju te se procjenitelj odlučuje za postotak od minus 1,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA -1,00 %

Kad se ima na umu ponuda i potražnja, vrijednost vozila je umanjena, jer ponuda neznatno premašuje potražnju (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnosti:

$$17,8 \% - 1 \% = 16,8 \%$$

Iz toga slijedi da je vrijednost rabljenosti (pad vrijednosti vozila tijekom eksploatacije) vozila:

$$A_v = 100,00 \% - 16,8 \% = 83,2 \%$$

Novonabavna cijena odgovarajućeg vozila (zastarjelost tipa vozila)

Vozilo Naručitelja proizvodilo se do 2016. godine. Prema katalogu orijentacijskih vrijednosti motornih vozila Centra za vozila Hrvatske danas, novonabavna cijena odgovarajućeg vozila iznosi oko

$$245.421,68 \text{ Kn s PDV-om i PPMV-om}^4$$

Ovu novonabavnu cijenu vozila potrebno je umanjiti za oko 5% zbog zastarjelosti tipa i to iz razloga opadanja vrijednosti vozila koje više nije u proizvodnom programu proizvođača, tako što novi modeli, u odnosu na stare, posjeduju određene inovacije i poboljšanja u tehničkim značajkama, funkcionalnosti, ekonomičnosti, u upotrebi (eksploataciji) i estetskom izgledu, pa tako da bi orijentacijska novonabavna cijena vozila Naručitelja iznosila na današnji dan oko

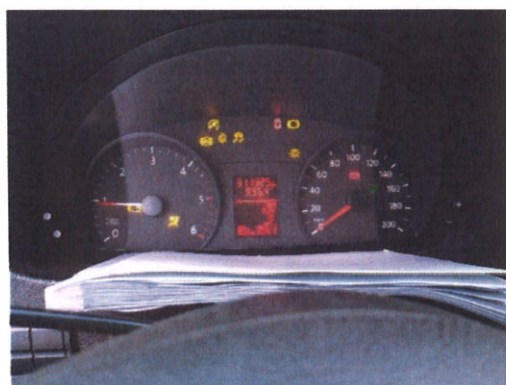
$$245.421,68 - 5\% = 233.150,60 \text{ kn}$$

TRŽIŠNA VRIJEDNOST TERETNOG VOZILA NA DAN 24.12.2020. IZNOSI:

$$233.150,60 \text{ kn} \times 16,8 \% = 39.169,30 \text{ kn}$$

PROCJENA – VW CRAFTER ZG-7032-GH

PODACI O VOZILU	
Vrsta vozila:	N1
Marka vozila:	VW
Model vozila:	CRAFTER
Tip vozila:	2,0 TDI
Boja vozila:	Bijela
Broj šasijske:	WV1ZZZ2EZD6001285
Godina proizvodnje:	2013.
Motor:	Diesel
Mjenjač:	Mehanički
Broj prijeđenih kilometara:	311.325
Pneumatici (sprijeda/straga):	235/65R16





UTVRĐENO STANJE

Na temelju pregleda vozila i pripadajuće (foto)dokumentacije može se konstatirati slijedeće:

- Vozilo je u voznom stanju.
- Prijeđena kilometraža iskazana na putomjeru u trenutku pregleda vozila je 311.325 kilometara.
- Pneumatici su u lošem stanju.
- Vozilo je fotografirano i fotodokumentacija je sastavni dio procjene
- Opće stanje vozila – obzirom na starost i prijeđene kilometre istrošenost vozila je iznadprosječna (vozilo je estetski i funkcionalno u lošem stanju).

OŠTEĆENJA I KVAROVI NA VOZILU

8. MOTOR – neobičan zvuk tijekom rada u leru; jako zauljen.
9. SVA VRATA – oštećena – potreban popravak, a za klizna i zamjena.
10. KOMPLETNA LIMARIJA – oštećenje – potreban detaljni pregled i popravak.
11. STRAŽNJE STOP SVJETLO – nedostaje.
12. TOVARNI PROSTOR – jako oštećen – potreban popravak.
13. KABINA VOZAČA – oštećeno sjedalo vozača – potreban popravak.

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Služeći se skriptom - ELEMENTI METODOLOGIJE ZA PROCJENU ŠTETA NA VOZILIMA od prof. dr. sc Franka Rotima došli smo do slijedećih pokazatelja.

Rabljenost vozila

Pri utvrđivanju vrijednosti vozila uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- Cijena novog vozila
- Vrijednost vozila prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (prijeđenim km)
- Opće stanje vozila
- Investicijska ulaganja
- Ponuda i potražnja vozila
- Zastarjelost tipa vozila.

Vrijednost teretnog vozila prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji

Predviđeni vijek trajanja za ova vozila je osam godina.

Od godine proizvodnje 2013. do datuma procjene tržišne vrijednosti vozila 24.12.2020. godine prošlo je 7 godina i 6 mjeseci.⁵

U tom vremenu vozilo je prešlo 311.325 kilometara.

Vrijednost teretnog vozila za starost od 7 godina i 6 mjeseci te za pripadajuću grupu vozila dobivamo:

Prema tablici za 7 godina i prijedenu prosječnu kilometražu od 315.000 km dobiva se vrijednost 23%, a za 8 godina i prijedenu prosječnu kilometražu od 360.000 km dobiva se vrijednost 20%. Za starost vozila od 7 godina i 6 mjeseci za prosječnu kilometražu dobivamo:

$$V_v = 23 + \frac{20 - 23}{12} \times 6 = 21,5\%$$

Za starost vozila od 7 godina i 6 mjeseci i s prosječnom kilometražom od 337.500 km vrijednost vozila iznosila bi 21,5%.

Kako je vozilo prešlo manje kilometara od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za manje prijedjenih kilometara:

$$311.325 - 337.500 = -26.175 \text{ km} \approx 26.000 \text{ km}$$

$$26.000 / 15.000 = 1,73\%$$

$$V_v = 21,5\% + 1,73\% = 23,23\%$$

Opće stanje vozila

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih vozila na osnovu općeg stanja vozila, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda i/ili informacija dobivenih od stručnih osoba (serviseri, limari, mehaničari i sl.). Procjenitelj na osnovu općeg stanja vozila, a prema kvalifikacijama stanja (natprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti vozilo od + 10 % za natprosječno do - 10 % za loše stanje u kojem se nalazi vozilo.

Obzirom na dostupne informacije, procjenitelj je na osnovu sljedećih podataka:

- ŠKOLJKA I LAK – vidljivost velikih oštećenja, naznaka hrđe; limarija u lošem stanju, klizna vrata su uništena;
- MEHANIKA – iznad prosječna istrošenost u odnosu na godine, prijedene kilometre i namjensku funkciju vozila;
- UNUTRAŠNJOST VOZILA – neuredno, tovarni prostor jako oštećen; istrošenost nije u skladu s prijedjenim kilometrima;
- OSTALO – servo pumpa u kvaru.

ocijenio da je vozilo u ispodprosječnom stanju te ocjenjuje:

OPĆE STANJE VOZILA -8,00 %

Kad se to ima na umu, vrijednost vozila je umanjena zbog prosječnog stanja i iznosi:

$$23,23 \% - 8 \% = 15,23 \%$$

Investicijska ulaganja

Većim investicijskim ulaganjem u vozilo, njegovo opće stanje može se bitno poboljšati i na taj način postići povećanje realne tržišne vrijednosti (zamjena motora, kabine, školjke, nosača i sl.). U ovisnosti o visini ovih ulaganja kao i o proteklom vremenu od trenutka izvršenih radova, ispravak vrijednosti može iznositi do +5% od vrijednosti vozila.

Prema dostupnim informacijama te pregledom predmetnog vozila procjenitelj zaključuje da nije bilo ulaganja u vozilo koja se mogu okarakterizirati kao investicijska ulaganja.

Korekcijski postotak vrijednosti vozila iznosi 0%.

Ponuda - potražnja vozila na tržištu

Ponuda i potražnja na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih vozila, i kreće se u granicama od - 5 % do + 5 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata, po ocjeni procjenitelja, a prema dostupnim informacijama na internetu, ponuda neznatno premašuje potražnju te se procjenitelj odlučuje za postotak od minus 1,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA -1,00 %

Kad se ima na umu ponuda i potražnja, vrijednost vozila je umanjena, jer ponuda neznatno premašuje potražnju (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnosti:

$$15,23 \% - 1 \% = 14,23 \%$$

Iz toga slijedi da je vrijednost rabljenosti (pad vrijednosti vozila tijekom eksploatacije) vozila:

$$A_v = 100,00 \% - 14,23 \% = 85,77 \%$$

Novonabavna cijena odgovarajućeg osobnog vozila (zastarjelost tipa vozila)

Vozilo Naručitelja proizvodilo se do 2016. godine. Prema katalogu orijentacijskih vrijednosti motornih vozila Centra za vozila Hrvatske danas, novonabavna cijena odgovarajućeg vozila iznosi oko

$$245.421,68 \text{ Kn s PDV-om i PPMV-om}^6$$

Ovu novonabavnu cijenu vozila potrebno je umanjiti za oko 5% zbog zastarjelosti tipa i to iz razloga opadanja vrijednosti vozila koje više nije u proizvodnom programu proizvođača, tako što novi modeli, u odnosu na stare, posjeduju određene inovacije i poboljšanja u tehničkim značajkama, funkcionalnosti, ekonomičnosti, u upotrebi (eksploataciji) i estetskom izgledu, pa tako da bi orijentacijska novonabavna cijena vozila Naručitelja iznosila na današnji dan oko

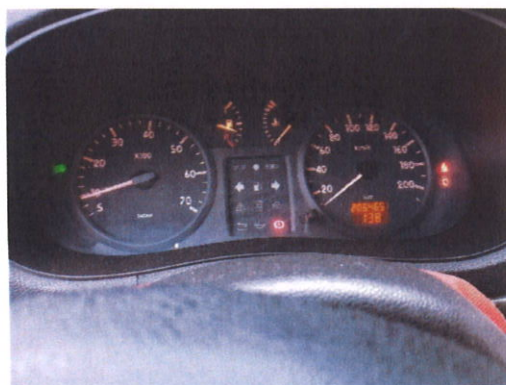
$$245.421,68 - 5\% = 233.150,60 \text{ kn}$$

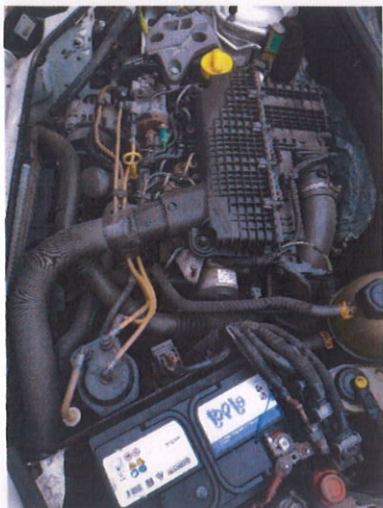
TRŽIŠNA VRIJEDNOST TERETNOG VOZILA NA DAN 24.12.2020. IZNOSI:

$$233.150,60 \text{ kn} \times 14,23 \% = 33.177,30 \text{ kn}$$

PROCJENA – RENAULT KANGOO ZG-4548-HR

PODACI O VOZILU	
Vrsta vozila:	N1
Marka vozila:	RENAULT
Model vozila:	KANGOO
Tip vozila:	1,5 DCI
Boja vozila:	Bijela
Broj šasijske:	VF1FC08AF31532869
Godina proizvodnje:	2004.
Motor:	Diesel
Mjenjač:	Mehanički
Broj prijeđenih kilometara:	206.465
Pneumatici (sprijeda/straga):	165/70/R14





UTVRĐENO STANJE

Na temelju pregleda vozila i pripadajuće (foto)dokumentacije može se konstatirati sljedeće:

- Vozilo je u voznom stanju.
- Prijeđena kilometraža iskazana na putomjeru u trenutku pregleda vozila je 206.465 kilometara.
- Pneumatici su u lošem stanju.
- Vozilo je fotografirano i fotodokumentacija je sastavni dio procjene
- Opće stanje vozila – obzirom na starost i prijeđene kilometre istrošenost vozila je iznadprosječna (vozilo je estetski u lošem stanju).

OŠTEĆENJA I KVAROVI NA VOZILU

1. STRAŽNJA VRATA – oštećena – potrebna zamjena.
2. SVA VRATA – oštećena – potreban popravak, a za klizna i zamjena.
3. KOMPLETNA LIMARIJA – oštećenja i tragovi hrđe – potreban detaljni pregled i popravak.
4. PREDNJA LIJEVA VRATA – oštećena – potreban popravak.
5. OBLOGA BRANIKA STRAŽNJEG – oštećena – potrebna zamjena.
6. TOVARNI PROSTOR – jako oštećen – potreban popravak.
7. KABINA VOZAČA – oštećeno sjedalo vozača – potreban popravak.

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Služeći se skriptom - ELEMENTI METODOLOGIJE ZA PROCJENU ŠTETA NA VOZILIMA od prof. dr. sc Franka Rotima došli smo do sljedećih pokazatelja.

Rabljenost vozila

Pri utvrđivanju vrijednosti vozila uzimaju se u obzir sljedeći utjecajni čimbenici:

- Cijena novog vozila
- Vrijednost vozila prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (prijeđenim km)
- Opće stanje vozila
- Investicijska ulaganja
- Ponuda i potražnja vozila
- Zastarjelost tipa vozila.

Vrijednost osobnog vozila prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji

Predviđeni vijek trajanja za ova vozila je osam godina.

Od godine proizvodnje 2004. do datuma procjene tržišne vrijednosti vozila 24.12.2020. godine prošlo je 16 godina i 6 mjeseci.⁷

U tom vremenu vozilo je prešlo 206.465 kilometara.

Vrijednost teretnog vozila za starost od 16 godina i 6 mjeseci te za pripadajuću grupu vozila dobivamo:

⁷ Ukoliko nije poznato vrijeme puštanja vozila u promet kao referentni datum uzima se 1.7.

Prema tablici za 8 godina i prijeđenu prosječnu kilometražu od 240.000 km dobiva se vrijednost 20%:

$$V_v = 20\%$$

Kako je vozilo starije od gornje granice predviđenog vijeka trajanja uvodi se korekcijski faktor od 0,2% za svaki naredni mjesec:

$$102 \text{ mjeseca} * 0,2\% = 20,4\%$$

Obzirom da je maksimalna vrijednost ovog korekcijskog faktora 10% dobivamo:

$$V_v = 20\% - 10\% = 10\%$$

Kako je vozilo prešlo manje kilometara od prosječne tablične vrijednosti, obavlja se ispravak za manje prijeđenih kilometara:

$$206.465 - 240.000 = -33.535 \text{ km} \approx 34.000 \text{ km}$$

$$34.000 / 10.000 = 3,4\%$$

$$V_v = 10\% + 3,4\% = 13,4\%$$

Opće stanje vozila

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih vozila na osnovu općeg stanja vozila, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda i/ili informacija dobivenih od stručnih osoba (serviseri, limari, mehaničari i sl.). Procjenitelj na osnovu općeg stanja vozila, a prema kvalifikacijama stanja (natprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti vozilo od + 10 % za natprosječno do - 10 % za loše stanje u kojem se nalazi vozilo.

Obzirom na dostupne informacije, procjenitelj je na osnovu sljedećih podataka:

- ŠKOLJKA I LAK – vidljivost manjih oštećenja, naznaka hrđe;
- MEHANIKA – iznad prosječna istrošenost u odnosu na godine, prijeđene kilometre i namjensku funkciju vozila;
- UNUTRAŠNOST VOZILA – neuredno, tovarni prostor je oštećen; istrošenost nije u skladu s prijeđenim kilometrima;
- OSTALO – .

ocijenio da je vozilo u ispodprosječnom stanju te ocjenjuje:

OPĆE STANJE VOZILA -3,00 %

Kad se to ima na umu, vrijednost vozila malo je umanjena zbog prosječnog stanja i iznosi:

$$13,4\% - 3\% = 10,4\%$$

Investicijska ulaganja

Većim investicijskim ulaganjem u vozilo, njegovo opće stanje može se bitno poboljšati i na taj način postići povećanje realne tržišne vrijednosti (zamjena motora, kabine, školjke, nosača i

sl.). U ovisnosti o visini ovih ulaganja kao i o proteklom vremenu od trenutka izvršenih radova, ispravak vrijednosti može iznositi do +5% od vrijednosti vozila.

Prema dostupnim informacijama te pregledom predmetnog vozila procjenitelj zaključuje da nije bilo ulaganja u vozilo koja se mogu okarakterizirati kao investicijska ulaganja.

Korekcijski postotak vrijednosti vozila iznosi 0%.

Ponuda - potražnja vozila na tržištu

Ponuda i potražnja na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih vozila, i kreće se u granicama od - 5 % do + 5 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata, po ocjeni procjenitelja, a prema dostupnim informacijama na internetu, ponuda neznatno premašuje potražnju te se procjenitelj odlučuje za postotak od minus 2,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA -2,00 %

Kad se ima na umu ponuda i potražnja, vrijednost vozila je umanjena, jer ponuda neznatno premašuje potražnju (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnosti:

$$10,4 \% - 2 \% = 8,4 \%$$

Iz toga slijedi da je vrijednost rabljenosti (pad vrijednosti vozila tijekom eksploatacije) vozila:

$$Av = 100,00 \% - 8,4 \% = 91,6 \%$$

Novonabavna cijena odgovarajućeg osobnog vozila (zastarjelost tipa vozila)

Vozilo Naručitelja proizvodilo se do 2007. godine. Prema katalogu orijentacijskih vrijednosti motornih vozila Centra za vozila Hrvatske danas, novonabavna cijena odgovarajućeg vozila iznosi oko

$$98.298,91 \text{ kn s PDV-om i PPMV-om}^8$$

Ovu novonabavnu cijenu vozila potrebno je umanjiti za oko 10% zbog zastarjelosti tipa i to iz razloga opadanja vrijednosti vozila koje više nije u proizvodnom programu proizvođača, tako što novi modeli, u odnosu na stare, posjeduju određene inovacije i poboljšanja u tehničkim značajkama, funkcionalnosti, ekonomičnosti, u upotrebi (eksploataciji) i estetskom izgledu, pa tako da bi orijentacijska novonabavna cijena vozila Naručitelja iznosila na današnji dan oko

$$98.298,91 - 10\% = 88.469,00 \text{ kn}$$

TRŽIŠNA VRIJEDNOST OSOBNOG VOZILA NA DAN 24.12.2020. IZNOSI:

$$88.469,00 \text{ kn} \times 8,4 \% = 7.431,40 \text{ kn}$$